



PROPRIETE CASSIS - MC001

Propriété d'exception à Cassis, anciennement l'hôtel du Revestel, date du 19ème siècle et aurait accueilli Virginia Wolf dans les années 20. L'ensemble a été entièrement rénové par ses nouveaux propriétaires en 2017 (intérieur, extérieur, piscine et parc). La maison fait 600 m2 et dispose de 9 chambres, quasi toutes avec salles de bain privatives, ainsi que d'une immense pièce qui peut être utilisé comme dortoir pour 4 (soit un total de 22 couchages). 6 chambres offrent de magnifiques vues sur la mer et 3 donnent sur le parc arboré et la couronne Charlemagne.

Le RDC est consacré aux pièces de réception, toutes donnant sur la mer : cuisine ouverte avec équipement dernier cri (+ arrière cuisine avec buanderie), salle à manger, salon d'été et salon d'hiver avec cheminée. A cet étage se situe également une grande chambre avec salle de bain privative et un salon cinéma.

Au 1er se trouvent 7 chambres (dont 5 vues mer) et une pièce cathédrale servant à la fois de salle de jeu, salon et dortoir, elle-même donnant sur une grand terrasse orientée nord-est, isolée du mistral.

Au 2nd se trouve la suite parentale avec une très grande chambre sur la mer avec coin salon, un bureau ouvrant sur une terrasse et une très grand salle de bain ouvrant sur une seconde terrasse.

La décoration et à la fois simple et très chaleureuse : beaucoup de bois, lin, voilages...

Situation de la maison exceptionnelle, située sur un terrain privé de 60 hectares, sous le cap Canaille, dans le parc national des calanques. La maison dispose d'une immense terrasse de 500 m² surplombant la très jolie plage de l'arène aux eaux turquoise, accessible à pieds en quelques minutes. La propriété dispose d'une grande piscine chauffée (16 mètres) sur la mer, d'un terrain de pétanque et d'une orangerie avec ping pong, babyfoot et vélos. L'orientation sud / sud ouest de la maison est idéale car elle permet d'avoir du soleil jusqu'en toute fin de journée et de bénéficier de couchers de soleil de toute beauté.

SUPERFICIE : 600 m²

NOMBRE DE PIÈCES : 9 chambres avec sdb, dont 6 chambres avec vue mer et 3 avec vue sur Parc et Couronne Charlemagne

SÉJOUR/SALLE À MANGER : 2

HAUTEUR SOUS PLAFOND : 5m

SURFACE EXTÉRIEURE : 60ha sous le cap Canaille

PISCINE : 16m

TERRASSE : 500 m²

PÉRIODE DE CONSTRUCTION : 19^e siècle

STYLE DOMINANT : Classique & contemporain